



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ

ΔΙΟΙΚΗΣΗ 3^{ης} Υ.ΠΕ. (ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ) – Π.Ε.Δ.Υ.Ψ.Υ.

Πολυδύναμη Νοσηλευτική Μονάδα Ψυχικής Υγείας
Θεσσαλονίκης

Τμήμα Οικονομικού

Γραφείο Προμηθειών

Πληρ.: Ευαγγελία Κλωτσοτήρα

Τηλ. : 2313 324 146

Email: promithies@psychotes.gr

Ταχ. Δ/ση: Λεωφόρος Μίκη Θεοδωράκη 196

Σταυρούπολη Θεσσαλονίκης

Τ.Κ. 564 30

Θεσσαλονίκη 14-10-2026

Αριθ. Πρωτ.: 23780

ΠΡΟΣ: Κάθε Ενδιαφερόμενο

ΘΕΜΑ: «Διευκρινήσεις επί των όρων της υπ' αριθ. 031/2026 Διακήρυξης του Ηλεκτρονικού Ανοικτού Διαγωνισμού άνω των ορίων, (Συστ. Αριθ. ΕΣΗΔΗΣ 467029) για Υπηρεσίες Καθαρισμού, CPV: 90910000-9), για ένα (1) έτος, με δικαίωμα προαίρεσης ενός (1) επιπλέον έτους, για τις ανάγκες της Πολυδύναμης Νοσηλευτικής Μονάδας Ψυχικής Υγείας Θεσσαλονίκης, σε εφαρμογή του Πίνακα Προγραμματισμού Συμβάσεως έτους 2026 της 3^{ης} Υ.ΠΕ. Μακεδονίας»

Σχετικά:

1. Η υπ' αριθ. 031/2026 Διακήρυξη
2. Το υπ' αριθ. πρωτ. 21117/16-09-2026 έγγραφο παροχής διευκρινήσεων της εταιρείας ΦΑΣΜΑ Α.Ε.
3. Το υπ' αριθ. πρωτ. 21265/18-09-2026 έγγραφο παροχής διευκρινήσεων της εταιρείας IFS FACILITY SERVICES Α.Ε.

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών αναφορικά με την διακήρυξη του Ηλεκτρονικού Ανοικτού Διαγωνισμού άνω των ορίων, (Συστ. Αριθ. ΕΣΗΔΗΣ 467029) για Υπηρεσίες Καθαρισμού, CPV: 90910000-9), για ένα (1) έτος, με δικαίωμα προαίρεσης ενός (1) επιπλέον έτους, για τις ανάγκες της Πολυδύναμης Νοσηλευτικής Μονάδας Ψυχικής Υγείας Θεσσαλονίκης, σας παραθέτουμε τα κάτωθι:

- 1) Σε ερώτημα σχετικά με την ημερομηνία έναρξης του έργου (υπογραφή σύμβασης και λήξη της), σας διευκρινίζουμε πως δεν δυνάμεθα εκ των προτέρων να γνωρίζουμε την ακριβή ημερομηνία έναρξης του έργου. Η ανάθεση της σύμβασης θα ξεκινήσει με την ολοκλήρωση της εν εξελίξει διαγωνιστικής διαδικασίας και την ολοκλήρωση του προβλεπόμενου προσυμβατικού ελέγχου από το Ελεγκτικό Συνέδριο και θα έχει διάρκεια ενός έτους με δικαίωμα παράτασης ενός επιπλέον έτους.
- 2) Σε ερώτημα σχετικά με την Τεχνική και Επαγγελματική ικανότητα του Αναδόχου (άρθρο 2.2.6 της διακήρυξης) σας διευκρινίζουμε πως ο κατάλογος με τα προτεινόμενα κατά περίπτωση υλικά, εξοπλισμό / μέσα καθώς και των σχετικών εγγράφων που αποδεικνύουν την καταλληλότητά τους, θα κατατεθεί στο στάδιο υποβολής των δικαιολογητικών συμμετοχής και τεχνικής προσφοράς. Τα σχετικά ISO θα κατατεθούν εφόσον ο υποψήφιος οικονομικός φορέας κηρυχθεί προσωρινός ανάδοχος, μετά από την αποστολή της σχετικής πρόσκλησης σε αυτόν από την Αναθέτουσα Αρχή, σύμφωνα με το άρθρο 103 του Ν. 4412/2016.

- 3) Σε ερώτημα σχετικά με τη Διαχείριση των ΕΑΜ (Παράρτημα Ι, αρ. 5 της Διακήρυξης) σας διευκρινίζουμε πως το κόστος καθαρισμού και συντήρησης του ΙΧ φορτηγού μεταφοράς των ΕΑΜ δεν είναι δυνατό να αποσαφηνιστεί πλήρως, καθώς αυτό θα εξαρτηθεί από τις μετακινήσεις που θα πραγματοποιήσει το όχημα, πάντα σε σχέση με τον όγκο των ΕΑΜ που θα μεταφερθούν. Δεν απαιτείται σχετική άδεια καθώς το αυτοκίνητο που θα μεταφέρει τα ΕΑΜ θα κινείται αποκλειστικά εντός των χώρων της Πολυδύναμης Μονάδας (ΚΥΑ οικ. 146163/2012 (ΦΕΚ 1537/Β' /8-5-2012).
- 4) Σε ερώτημα σχετικά με την κατανομή του προσωπικού, σας διευκρινίζουμε πως η αντιστοιχία ωρών ανά ημέρα και ημερών εργασίας ανά εβδομάδα αναφέρεται αναλυτικά στον Πίνακα της σελ. 80 του Παραρτήματος Ι της Διακήρυξης. Επιπλέον διευκρινίζεται πως η κατανομή του προσωπικού που θα απασχοληθεί κατά τις επίσημες αργίες που θα συμπέσουν με καθημερινή, θα γίνει βάση της κατανομής Σαββατοκύριακου του ανωτέρω Πίνακα.
- 5) Σε ερώτημα σχετικά με την παρ. 2.2.9.2 παρ. Β της Διακήρυξης σχετικά με την ειδική άδεια άσκησης επαγγέλματος, σας διευκρινίζουμε ότι δεν απαιτείται να προσκομιστεί από τους υποψήφιους Οικονομικούς Φορείς ειδική έγκριση / άδεια άσκησης επαγγέλματος στην παρούσα διαδικασία.
- 6) Σε ερώτημα σχετικά με την παρ. 2.2.4 της Διακήρυξης σχετικά με την Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας, σας διευκρινίζουμε πως για την πλήρωση του ανωτέρω κριτηρίου από τους υποψήφιους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης και να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία.
- 7) Σε ερώτημα σχετικά με την παρ. 2.2.9.2 ζ. της Διακήρυξης σχετικά με την Υπεύθυνη Δήλωση περί ρωσικής εμπλοκής, σας διευκρινίζουμε πως το σχετικό υπόδειγμα της υπεύθυνης δήλωσης περί ρωσικής εμπλοκής περιλαμβάνεται στο Παράρτημα ΙΧ.
- 8) Σε ερώτημα σχετικά με την παρ. 2.4.3.2 της Διακήρυξης και τα υποβαλλόμενα στοιχεία, σας διευκρινίζουμε ότι δεν απαιτείται με την υποβολή της τεχνικής προσφοράς, η υποβολή των στοιχείων του προσωπικού που θα απασχοληθεί για την εκτέλεση της σύμβασης, ήτοι εκπαίδευση αυτού, πιστοποιητικά υγείας κτλ.
- 9) Σε ερώτημα σχετικά με το άρθρο 2.4.3.2 Τεχνική Προσφορά και 2.4.4 Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών της Διακήρυξης σας διευκρινίζουμε πως οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς θα υποβάλλουν παράλληλα με την Τεχνική και Οικονομική Προσφορά (όπως εμφανίζονται στις ειδικές ηλεκτρονικές πλατφόρμες του ΕΣΗΔΗΣ), όσα αναφέρονται στα ανωτέρω άρθρα 2.4.3.2 και 2.4.4 αντίστοιχα ως επισυναπτόμενα ηλεκτρονικά υπογεγραμμένα αρχεία.
- 10) Σε ερώτημα σχετικά με το άρθρο 3, σελ. 61 της Διακήρυξης σχετικά με τους σάκους συλλογής απορριμμάτων, σας διευκρινίζουμε ότι οι σάκοι συλλογής απορριμμάτων οποιασδήποτε κατηγορίας που θα χρησιμοποιηθούν στην Πολυδύναμη Μονάδα θα έχουν ενδεικτικά τις διαστάσεις σε εκατοστά: 50 X 55, 65 X 85 και 90 X 110.
- 11) Σε ερώτημα σχετικά με το άρθρο 1 (σελ. 57), άρθρο 3 (σελ. 60-61) και το άρθρο 5 (σελ. 62) της Διακήρυξης, σχετικά με τις συσκευασίες συλλογής απορριμμάτων και τα Hospital Boxes, σας διευκρινίζουμε πως με τον όρο αυτό νοούνται οι κίτρινοι και κόκκινοι σάκοι για τις κατηγορίες ΕΑΑΜ και ΜΕΑ. Επιπλέον σας γνωρίζουμε πως όπως αναφέρεται ξεκάθαρα στο άρθρο 1 σελ. 57 της Διακήρυξης πως η προμήθεια των Hospital Boxes και των ειδικών συσκευασιών (κυτίων) βαρύνει την Πολυδύναμη Μονάδα.
- 12) Σε ερώτημα σχετικά με το άρθρο 3 σελ. 61, της Διακήρυξης σχετικά με τα τροχήλατα αμαξίδια μεταφοράς των ΑΣΑ και ΕΥΑΜ σας διευκρινίζουμε πως με τον όρο τροχήλατα αμαξίδια μεταφοράς νοούνται οι τροχήλατοι κάδοι μεταφοράς απορριμμάτων, οι οποίοι θα πρέπει να πληρούν όλες τις προδιαγραφές που απαιτούνται σύμφωνα με το άρθρο 5 (σελ. 62) της Διακήρυξης. Επιπλέον σας ενημερώνουμε πως δεν απαιτείται η αναγραφή στο Τεχνικό φυλλάδιο του κατασκευαστή των εν λόγω αμαξιδίων των επιμέρους αριθμητικών στοιχείων ως προς το πάχος, τη σύνθεση και την πυκνότητα του ανοξείδωτου χάλυβα κατασκευής τους.

- 13) Σε ερώτημα σχετικά με το άρθρο 7 (σελ. 66) της Διακήρυξης σχετικά με την κατάθεση κατάστασης των χρησιμοποιούμενων υλικών καθαρισμού καθώς και των απαιτούμενων αδειών, δελτίων δεδομένων ασφαλείας κτλ. σας διευκρινίζουμε πως τα στοιχεία που αφορούν τα υλικά καθαρισμού και απολύμανσης (π.χ. κατάσταση των υλικών καθαρισμού/απολύμανσης, πληροφοριακά έντυπα, δελτία δεδομένων ασφαλείας, εγκρίσεις κυκλοφορίας Ε.Ο.Φ., εγκρίσεις από το Γενικό Χημείο του κράτους ή την Ευρωπαϊκή πλατφόρμα ECHA ή PCN), θα υποβληθούν από τον υποψήφιο οικονομικό φορέα με την Τεχνική προσφορά τους.
- 14) Σε ερώτημα σχετικά με τον Πίνακα Ενδεικτικού Μηχανισμού (σελ. 76) της Διακήρυξης, σας διευκρινίζουμε πως ο εσωτερικός και εξωτερικός καθαρισμός των υαλοπινάκων και των φωτιστικών, σύμφωνα με τις Τεχνικές Προδιαγραφές θα γίνεται με τη χρήση ανυψωτικού μηχανήματος με δυνατότητα ανύψωσης τουλάχιστον 20 μέτρων, όπου με την προσφορά θα κατατίθεται η άδεια Μ.Ε. και βεβαίωσης καταλληλότητας του. Για την παροχή της ανωτέρω υπηρεσίας θα γίνεται αποδεκτή και η χρήση εναέριας ανυψωτικής πλατφόρμας, κατάλληλης για την ασφαλή ανύψωση εργαζομένων σε εσωτερικούς χώρους, εφόσον η προσφορά του θα συνοδεύεται από τα προβλεπόμενα τεχνικά φυλλάδια που απαιτούνται.
- 15) Σε ερώτημα σχετικά με τον Πίνακα αντιστοίχισης λόγων αποκλεισμού – κριτηρίων ποιοτικής επιλογής και αποδεικτικών μέσων του Παραρτήματος VI της Διακήρυξης σας διευκρινίζουμε πως ο ανωτέρω Πίνακας είναι ενδεικτικός σύμφωνα με το πρότυπο της ΕΑΔΗΣΥ προς διευκόλυνση των υποψήφιων οικονομικών φορέων όσον αφορά την **αντιστοίχιση λόγων αποκλεισμού-κριτηρίων ποιοτικής επιλογής και αποδεικτικών μέσων**. Τα απαιτούμενα στοιχεία που πρέπει να υποβάλλουν οι υποψήφιοι καθορίζονται στα άρθρα 2.2.4 έως 2.2.7 καθώς και στο άρθρο 2.2.9.2 Αποδεικτικά Μέσα της Διακήρυξης.
- 16) Σε ερώτημα σχετικά με το Υπόδειγμα Φύλλου Συμμόρφωσης του Παραρτήματος V της Διακήρυξης σας διευκρινίζουμε πως το κατατεθειμένο Φύλλο Συμμόρφωσης θα αναγράφει όλα τα απαιτούμενα όπως αυτά καθορίζονται στο ανωτέρω Υπόδειγμα V.

Η Επιτροπή σύνταξης Τεχνικών Προδιαγραφών

1. Ευγενίδου Ελένη
2. Αθανασιάδου Ελένη
3. Χατζηδανιήλ Σωτήριος

Ο Υποδιοικητής της 3^{ης} Υ.ΠΕ. Μακεδονίας
αρμόδιος για θέματα ψυχικής υγείας

Μιχαήλ Κούπκας